

Z Á P I S

z 26. zasedání Zastupitelstva obce Študlov, konaného dne 28. 5. 2025 v 17:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Michal Fuks, Ing. Martina Havelková, DiS., Ivo Juráček, Mgr. Hana Poláchová, Mgr. Ludmila Proislová, Ladislava Šerá, Martin Vašička

Omluvili se: Mgr. Tomáš Zádrapa

Nepřítomni: František Tvarůžek

Další přítomní jsou zapsáni v prezenční listině.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 25. zasedání zastupitelstva obce
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (hospoda)
7. Pachtovní (nájemní) smlouva č. 12 - Záměr k pronájmu pozemků (AG Stema)
8. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 182/12
9. Dohoda o poskytnutí dotace (rekonstrukce lesní cesty k Václavovi)
10. Aktualizace Strategického rámce MAP rozvoje vzdělávání Vsetínsko
11. Rozpočtová změna č. 2/2025
12. Informace starostky obce a diskuse
13. Závěr

1. Zahájení

Starostka obce paní Mgr. Ludmila Proislová (dále předsedající) přivítala všechny na 26. zasedání zastupitelstva obce.

Uvedla, že Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Študlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 5. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvil se Mgr. Tomáš Zádrapa, nedostavil se pan František Tvarůžek.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovatele zápisu pana Martina Vašičku a paní Mgr. Hanu Poláchovou, oba jmenovaní souhlasili.

3. Určení zapisovatele zápisu

Zapisovatelkou dnešního zasedání je určena paní Jaroslava Molková.

4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva

Předsedající přečetla program, jak byl zveřejněn v Informaci o konání zastupitelstva na úřední desce. Zeptala se, zda má někdo návrh na doplnění programu nebo má jiný podnět k programu dnešního zasedání. Nikdo se nepřihlásil, předsedající přednesla ke schválení návrh usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje pořad jednání zastupitelstva obce v tomto znění:**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 25. zasedání zastupitelstva obce
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (hospoda)
7. Pachtovní (nájemní) smlouva č. 12 - Záměr k pronájmu pozemků (AG Stema)
8. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 182/12
9. Dohoda o poskytnutí dotace (rekonstrukce lesní cesty k Václavovi)
10. Aktualizace Strategického rámce MAP rozvoje vzdělávání Vsetínsko
11. Rozpočtová změna č. 2/2025
12. Informace starostky obce a diskuse
13. Závěr

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 26/4)

5. Zpráva o plnění usnesení 25. zasedání zastupitelstva obce:

25/6 projednalo

Závěrečný účet obce Študlov za rok 2024 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením obce Študlov bez výhrad a bere na vědomí Zprávu č. 278/2024/IAK o výsledku přezkoumání hospodaření obce Študlov, IČ: 00304336 za rok 2024.

- Závěrečný účet obce Študlov za rok 2024 byl zveřejněn 24. 4. 2025 na úřední desce obce.

25/7 schválilo

účetní závěrku obce Študlov sestavenou k 31. 12. 2024, schvaluje hospodářský výsledek ve výši 1 103 777,76 Kč a jeho převod na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období a ukládá účetní obce vypracovat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024.

- Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 byl vypracován a informace o schválení byla zaslána do CSÚIS dne 24. 4. 2025.

25/8 schválilo

dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 102, odst. 4), písm. o) účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Študlov, sestavenou k 31. 12. 2024, schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 41 342,91 Kč v plné výši do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Študlov, příspěvkové organizace a ukládá účetní obce vypracovat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024

- Protokol o schválení účetní závěrky byl vypracován a odeslán ředitelce školy datovou schránkou 24. 4. 2025.

25/9 schválilo

rozpočtovou změnu č. 1/2025

Příjmy: 1 620 000 Kč

Výdaje: 2 650 000 Kč

Financování: 1 030 000 Kč

25/10 schválilo

Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. D/1916/2025/ŠK na realizaci projektu Rekonstrukce fotbalových šaten č.p. 162 Študlov, mezi Zlínským krajem se sídlem Zlín, tř. T. Bati 21, 761 90, IČ 70891320 a obcí Študlov, se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336.

- Smlouva byla oboustranně podepsána dne 15. 5. 2025.

25/11 delegovalo

starostku obce Študlov Mgr. Ludmilu Proislovou na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se koná dne 5. června 2025, a pověřuje ji, aby činila veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář hlasovat.

25/12 schválilo

zapojení Základní školy a Mateřské školy Študlov, příspěvkové organizace, do projektu Výzva 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II, který vyhlásil Operační program Jan Ámos Komenský (OP JAK).

- Výpis z usnesení 25/12 byl zaslán ředitelce školy datovou schránkou dne 24. 4. 2025.

Předsedající se zeptala, zda má někdo dotazy, nikdo se nepřihlásil, konstatovala, že **zastupitelstvo obce bere Zprávu o plnění 25. usnesení zastupitelstva obce na vědomí.**

.....

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (hospoda)

Předsedající oznámila, že nájemce přinesl dnes kolem 16 hod. výpověď nájmu k 31. 7. 2025. Projednávání Dodatku je tedy bezpředmětné. Zastupitelé o vzniklé situaci diskutovali, po diskusi předsedající konstatovala, že **Zastupitelstvo obce Študlov bere na vědomí výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 22. 7. 2024 a Dodatek č. 1 k této smlouvě z toho důvodu nebude projednáván.**

7. Pachtovní (nájemní) smlouva č. 12 - Záměr k pronájmu pozemků (AG Stema)

Předsedající uvedla, že pan Miroslav Šulík přinesl návrh nové smlouvy, která byla zastupitelům zaslána s dokumenty k zasedání, zastupitelstvo by mělo projednat záměr k nájmu nemovitostí. Při prohlídce pozemků v mapové aplikaci, které by byly předmětem nájmu, bylo zjištěno, že některé pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha, ale jsou už spíš lesními pozemky se vzrostlými stromy, jedním z pozemků je i lesní cesta „k Václavovi“, která se bude letos rekonstruovat. Zastupitelé diskutovali, z diskuse vyplynul návrh na odložení bodu a prověření všech jednotlivých pozemků v příloze návrhu smlouvy, které provede starostka a místostarosta, případně i další zastupitelé.

Předsedající přednesla návrh usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov odkládá projednání záměru k pronájmu pozemků na návrh společnosti AG Stema s.r.o.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

(usnesení 26/7)

8. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 182/12

Žádost dostali zastupitelé s dokumenty k zasedání. Předsedající předala slovo  který žádost podal. Pan  upřesnil, že zjistil, že má přihrazený částí obecního pozemku a chtěl by je odkoupit dle

přiloženého plánu a dle podezdívky plotu. Paní Ladislava Šerá chtěla upřesnění, vzhledem k případnému rozšíření cesty. ~~Na~~ na snímku katastrální mapy ukázal, o které části se mu jedná a že hranici bude tvořit podezdívka plotu, je tam ještě část pod tím směrem k cestě, o tu nemá zájem. Paní Ladislava Šerá ještě poznamenala, že by bylo vhodné zkusit vyjednat výměnu pozemků u předmětné komunikace s panem ~~Šerou~~. Předsedající se zeptala na připomínky nebo námitky, nikdo se nepřihlásil, pan Ivo Juráček oznámil, že je ve střetu zájmů. Předsedající přednesla návrh na usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje záměr k prodeji částí pozemku p.č. 182/12 dle přiloženého plánu.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 26/8)

9. Dohoda o poskytnutí dotace (rekonstrukce lesní cesty k Václavovi)

Návrh dohody byl zastupitelům zaslán v dokumentech k zasedání. Předsedající se zeptala, zda má někdo dotazy nebo připomínky, nikdo se nepřihlásil, přednesla tedy návrh usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027, mezi Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1, IČ: 481 33 981, a obcí Študlov, se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336 a pověřuje starostku obce její realizací.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 26/9)

10. Aktualizace Strategického rámce MAP rozvoje vzdělávání Vsetínsko

Návrh aktualizovaného dokumentu dostali zastupitelé s materiály k zasedání. Předsedající uvedla, že dokument upravovaly s ředitelkou školy, úpravy se týkaly hlavně cen, které bylo třeba navýšit, přidána byla položka na rekonstrukci vytápění a výměnu plynových kotlů v kotelně školy. Některé akce jsou již realizovány, a proto byly vyjmuty. V tomto dokumentu by měly být uvedeny všechny akce, které plánujeme realizovat, jinak na ně nelze čerpat podporu. Aktualizace dokumentu se provádí 2 x ročně. Předsedající se zeptala na dotazy nebo připomínky, nikdo se nepřihlásil, přednesla návrh usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov na svém 26. zasedání schvaluje zařazení investičních záměrů ZŠ a MŠ Študlov, příspěvkové organizace, do Strategického rámce MAP Vsetínsko.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 26/10)

11. Rozpočtová změna č. 2/2025

Předsedající předala slovo účetní obce paní Molkové, která vysvětlila jednotlivé položky rozpočtové změny, předsedající navrhla přidat do výdajů na par. 2219 částku 30 tis. Kč na zábradlí ke komunikaci od školy ke kostelu, již dříve se o tomto jednalo, cenovou nabídku máme od pana Ivana Miša, zastupitelé neměli námitky. Předsedající přednesla návrh usnesení: **Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2025:**

Příjmy: 0 Kč

Výdaje: 237 322 Kč

Financování: 237 322 Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 26/11)

12. Informace starostky obce a diskuse

- Pan J. J. zažádal o stavební povolení na stavbu rodinného domu na pozemku p.č. st. 223. Starostka obce podala na stavební úřad námitku z důvodu nevhodné příjezdové cesty. Žadateli vede z pozemku účelová komunikace, která se napojuje na obecní komunikaci dle katastrální mapy, ale ve skutečnosti tam cesta vyježděná není. S panem J. J. proběhla domluva, výsledkem je, že by byl ochotný vyčistit nálety a zpevnit účelovou komunikaci, která je zakreslena v katastrální mapě, zaměření by bylo na náklady obce. Pokud by během stavby došlo k poškození příjezdových cest, tak je na vlastní náklady opraví. Bude sepsána písemná dohoda. Poznámka ze strany zastupitelů – stav cest před zahájením stavby nafotit.
- Hry – Sdružení obcí Hornolidečska 20. 6. 2025 – zúčastní se i zástupci naší obce.
- Den Mikroregionu Valašské Kloboucko – proběhne 29. 6. 2025 – dodáme několik výtisků knih, zpěvníků, drobné pohoštění (povidla, česneková pomazánka).
- Obnova sadů – v akci se pokračuje.
- „Sdílený zaměstnanec“ – bude pracovat na zídce u hřbitova, 3 sloupky se musí úplně vyměnit, „stříšky“ na sloupcích vybrousit a napenetrovat, ostatní praskliny – silikon a perlinka.
- Sanace u č.p. 28 – proveden odvod vody ze studny, vyčištění studny a její penetrace – zamezení vsakování vody ze studny ke zdím domu. Bude se sledovat, zda toto opatření pomohlo.
- Oprava dvou kanalizačních žlabů na místních komunikacích – směrem k bytovému domu č.p. 122 a k č.p. 5 – poslány 3 cenové poptávky, oslovena firma OBA-MONT s.r.o. s nejlevnější nabídkou.
- Nový pasport kaple – je hotový, připravujeme žádost o dotaci na rok 2026, dotace je dlouhodobě 80 %, zkusili bychom přidat i výměnu dveří.
- Kabiny na hřišti – čekalo se na poslední zápas fotbalistů, v pátek 30. 5. bude přivezen skladový kontejner, pak by se měly vystěhovat šatny, firma by měla v červnu začít s prací.
- Příští zasedání je předběžně plánováno na středu 25. 6. 2025.

13. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a 26. zasedání zastupitelstva obce ukončila.

Zapsala: Jaroslava Molková

4. 6. 2025

Usnesení přijatá na 26. Zasedání zastupitelstva obce Študlov, konaném dne 28. 5. 2025
Zastupitelstvo obce Študlov

26/4) schválilo

pořad jednání zastupitelstva obce v tomto znění:

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 25. zasedání zastupitelstva obce
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (hospoda)
7. Pachtovní (nájemní) smlouva č. 12 - Záměr k pronájmu pozemků (AG Stema)
8. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 182/12
9. Dohoda o poskytnutí dotace (rekonstrukce lesní cesty k Václavovi)
10. Aktualizace Strategického rámce MAP rozvoje vzdělávání Vsetínsko
11. Rozpočtová změna č. 2/2025
12. Informace starostky obce a diskuse
13. Závěr

26/7 odložilo

projednání záměru k pronájmu pozemků na návrh společnosti AG Stema s.r.o

26/8 schválilo

záměr k prodeji částí pozemku p.č. 182/12 dle přiloženého plánu

26/9 schválilo

Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027, mezi Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha 1, IČ: 481 33 981, a obcí Študlov, se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336 a pověřuje starostku obce její realizací

26/10

na svém 26. zasedání schvaluje zařazení investičních záměrů ZŠ a MŠ Študlov, příspěvkové organizace, do Strategického rámce MAP Vsetínsko

26/11 schválilo

rozpočtovou změnu č. 2/2025:

Příjmy: 0 Kč

Výdaje: 237 322 Kč

Financování: 237 322 Kč

Ověřovatelé zápisu: -----

Mgr. Hana Poláchová v. r.

Martin Vašíčka v. r.

Starostka obce: -----

Mgr. Ludmila Proislová v. r.

Jedná se o anonymizovanou verzi z důvodu ochrany osobních údajů.