

Z Á P I S

z 7. zasedání Zastupitelstva obce Študlov, konaného dne 31. 5. 2023 v 17:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Michal Fuks, Mgr. Hana Poláchová, Mgr. Ludmila Proislová, Ladislava Šerá, Mgr. Tomáš Zádrapa

Omluveni: Ing. Martina Havelková, DiS., Ivo Juráček, František Tvarůžek, Martin Vašíčka

Další přítomní jsou zapsáni v prezenční listině.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva obce
6. Schválení Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
7. Schválení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 789/6 a 790/1.
8. Projednání žádosti o dar
9. Projednání aktualizace Programu rozvoje obce Študlov- 2023 – 2025
10. Rozpočtová změna č. 2/2023
11. Informace starostky obce a diskuse
12. Závěr

1. Zahájení

Starostka obce paní Mgr. Ludmila Proislová (dále předsedající) přivítala všechny na 7. zasedání zastupitelstva obce. Uvedla, že Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Študlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 5. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluveni jsou: Ing. Martina Havelková, DiS., Ivo Juráček, František Tvarůžek, Martin Vašíčka.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovatele zápisu paní Ladislavu Šerou a pana Michala Fukse, oba jmenovaní souhlasili.

3. Určení zapisovatele zápisu

Předsedající určila zapisovatelku zápisu paní Ludmilu Kamenčákovou, paní Kamenčáková také vyjádřila souhlas.

4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva

Předsedající informovala členy o pořadu jednání zastupitelstva a přečetla program, jak byl zveřejněn v Informaci o konání zastupitelstva na úřední desce. Zeptala se, zda má někdo návrh na doplnění programu, nebo má jiný podnět k programu dnešního zasedání. Nikdo se nepřihlásil.

Předsedající tedy přednesla ke schválení **návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje pořad jednání zastupitelstva obce Študlov v tomto znění:**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva obce
6. Schválení Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
7. Schválení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 789/6 a 790/1.
8. Projednání žádosti o dar
9. Projednání aktualizace Programu rozvoje obce Študlov- 2023 – 2025
10. Rozpočtová změna č. 2/2023
11. Informace starostky obce a diskuse
12. Závěr

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 7/4)

5. Zpráva o plnění usnesení 6. zasedání zastupitelstva

6/6 schválilo

záměr uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 18. 2. 2021, mezi obcí Študlov se sídlem: Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336, a Monikou Peškovou, IČ: 09713034, místem podnikání: Študlov 68, 756 12, kterým se sníží výše nájmu na 100 Kč bez DPH za jeden měsíc
Záměr uzavřít Dodatek č. 2 byl zveřejněn na úřední desce od 5. 5. 2023 do 23. 5. 2023. Nikdo se nepřihlásil s připomínkou k danému záměru.

6/7 schválilo

záměr k pronájmu části pozemku parc. č. 789/6 a části pozemku parc. č. 790/1

Záměr k pronájmu pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 5. 5. 2023 do 23. 5. 2023. Nikdo se nepřihlásil s připomínkou k danému záměru.

6/8 schválilo

aktualizaci Strategického rámce MAP III, seznamu investičních priorit Základní školy a Mateřské školy Študlov, příspěvkové organizace

Výpis z usnesení zastupitelstva byl doručen ředitelce ZŠ a MŠ Študlov.

6/9 schválilo

školné pro školní rok 2023/2024 v mateřské škole, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Študlov, příspěvková organizace, ve výši 350 Kč za jeden měsíc

Výpis z usnesení zastupitelstva byl doručen ředitelce ZŠ a MŠ Študlov.

6/10 schválilo

poplatek pro školní rok 2023/2024 ve školní družině, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Študlov, příspěvková organizace, ve výši 40 Kč za jeden měsíc

Výpis z usnesení zastupitelstva byl doručen ředitelce ZŠ a MŠ Študlov.

6/11 schválilo

poskytnutí dotace z rozpočtu obce Študlov SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů, IČ: 63701874, se sídlem Študlov 149, ve výši 40 000 Kč, a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 02/2023 mezi obcí Študlov se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ 00304336 a SH ČMS – Sborem dobrovolných hasičů, se sídlem Študlov 149, 756 12, IČ: 63701874, na poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 40 000 Kč

Smlouva o dotaci byla oboustranně podepsána a dotace byla vyplacena.

6/12 schválilo

Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, mezi obcí Študlov, se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336 a společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, 140 21, IČ: 25134701

Datovou schránkou byla 15. 5. 2023 odeslána k elektronickému podpisu Technickým službám Vsetín Příloha smlouvy k zajištění zpětného odběru, podepsána přišla dnes. Následně bude podepsána i smlouva s EKO-KOMem.

6/13 schválilo

Memorandum o společném záměru při nakládání s komunálními odpady. Účelem tohoto Memoranda je závazek smluvních stran k zahájení příprav společného projektu, jehož cílem je zajistit nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou a zároveň zabránit nekontrolovatelnému růstu plateb za nakládání s odpady. Smluvní strany tímto deklarují svůj zájem na společném řešení odpadového hospodářství obcí ve svazové oblasti Uherskobrodska

Výpis z usnesení byl zaslán kontaktní osobě, panu Jaroslavu Balouškovi, místostarostovi Valašských Klobouk dne 2. 5. 2023.

Předsedající se zeptala, zda má někdo dotazy, nikdo se nepřihlásil, konstatovala, že zastupitelstvo obce bere Zprávu o plnění 6. usnesení zastupitelstva obce na vědomí.

6. Schválení Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě byl vypracován na základě schváleného záměru č. 01/2023, který byl vyvěšen od 5. 5. 2023 do 23. 5. 2023 a kterým se sníží výše nájmu na 100 Kč bez DPH za jeden měsíc. Paní Šerá se tázala, jaký je současný nájem. Předsedající sdělila, že 1 250 Kč bez DPH za měsíc. Paní Šerá řekla, že je to velké snížení, oproti stávajícímu nájmu. Předsedající uvedla, že paní Monika Pešková si dala žádost o snížení nájmu především kvůli velkému nárůstu cen za energie a snížení tržeb. Tuto žádost jsme diskutovali na minulém zasedání zastupitelstva. Dále měla paní Šerá dotaz, zda paní Monika Pešková udělala nějaká opatření k optimalizaci chodu obchodu. Pan Michal Fuks řekl, že v kompetenci obce není soukromému podnikateli určovat, jak má správně podnikat. Je ve vlastním zájmu paní Moniky Peškové, aby jí podnikání prosperovalo. Prodejny smíšeného zboží v malých obcích bojují o přežití, pokud o tuto přijdeme, obávám se, že nenajdeme náhradu. Paní Šerá uvedla, že jsou i jiné možnosti, např. pojiždná prodejna. Paní Hana Poláchová uvedla, že je v našem zájmu udržet obchod a navíc paní Monika Pešková zaměstnává občana ze Študlova. Pan Tomáš Zádrapa uvedl, že tímto postupem by mohla být narušena konkurence mezi dvěma obchody v obci. Jiné připomínky nebyly, **předsedající proto navrhla usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 18. 2. 2021, mezi obcí Študlov se sídlem: Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336, a**

Monikou Peškovou, IČ: 09713034, místem podnikání: Študlov 68, 756 12, kterým se sníží výše nájmu na 100 Kč bez DPH za jeden měsíc, s platností od 1. 6. 2023.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 7/6)

7. Schválení nájemní smlouvy části pozemků p.č. 789/6 a 790/1.

Smlouva o nájmu pozemku k nepodnikatelskému užívání byla vypracována na základě schváleného záměru č. 2/2023, který byl vyvěšen od 5. 5. 2023 do 23. 5. 2023. Předsedající uvedla, že pan [REDACTED] bude mít v nájmu část pozemků p.č. 789/6 a 790/1 za cenu 0,20 Kč/m², výměra je 1 048 m², roční nájem činí 210 Kč. Předsedající se tázala přítomných na dotazy, žádné nebyly, **proto navrhla usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje nájemní smlouvu mezi obcí Študlov se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ 00304336 a panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], roční nájemné činí 0,20 Kč za 1 m², s platností od 1. 6. 2023.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 7/7)

8. Projednání žádosti o dar

Na obec byla doručena žádost FC Valašské Příkazy o finanční dar na podporu rozvoje mládeže ve výši 20 000 Kč. Předsedající uvedla, že fotbalový kroužek navštěvuje 19 dětí ze Študlova. V loňském roce obec poskytla dar FC Valašské Příkazy ve výši 20 000 Kč, proto navrhuje poskytnutí daru ve stejné výši i letos. Poté se předsedající dotázala na připomínky. Paní Šerá podotkla, že děti mají trénink ve čtvrtek, což bývá v místním kostele mše svatá, zda by šlo zařídit přeřazení tréninku na jiný den. Předsedající sdělila, že děti trénují 3 x do týdne a že toto je v kompetenci rodičů. Pan Zádřapa podotkl, že by děti mohly hrát někdy i na hřišti ve Študlově. Jiné připomínky nebyly.

Předsedající proto navrhla usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje finanční dar ve výši 20 000 Kč, FC Valašské Příkazy, z.s., se sídlem Valašské Příkazy 50, 756 12, IČ: 70891362.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 7/8)

9. Projednání aktualizace Programu rozvoje obce Študlov- 2023 – 2025

Předsedající předložila zastupitelům na zasedání návrh aktualizace Programu rozvoje obce Študlov 2023 – 2025. Program rozvoje obce je nutno aktualizovat z toho důvodu, že nelze žádat o dotace na akce, které obec v programu rozvoje zařazený nemá. Dále sdělila, že na dnešním zasedání zastupitelstvo tento návrh projedná, na příštím zasedání zastupitelstva budou prodiskutovány a zapracovány další připomínky a návrh bude moci být po projednání schválen. Předsedající uvedla, že nezasahovala do textové části, s výjimkou změny názvu okresu od 1. 1. 2020 (připomínka pana Tvarůžka). Změny jsou pouze v návrhové části. Přítomní členové zastupitelstva potom společně diskutovali o jednotlivých bodech:

1. Strategický cíl 1: Kvalitní infrastruktura

- Opatření 1.1: Odkanalizování obce
- Opatření 1.2: Údržba a obnova technické a dopravní infrastruktury. Pan Zádřapa navrhl upravit na: **Údržba, obnova a výstavba nové technické a dopravní infrastruktury**
- Opatření 1.3: Umístění fotovoltaiky na vybraných obecních budovách
- Opatření 1.4: Rekonstrukce kulturního domu a revitalizace okolního prostranství

- Opatření 1.5: Zateplení a rekonstrukce budovy v majetku obce čp. 150.
- Opatření 1.6: Rekonstrukce hasičské zbrojnice čp. 149
- Opatření 1.7: Pořízení techniky pro údržbu obce a obecního majetku
- Opatření 1.8: Technické zázemí pro nakládání s odpady
- **Opatření 1.9: Rekonstrukce technického zázemí u kulturního domu – doplněno**

2. Strategický cíl 2. Kvalitní služby

- Opatření 2.1: Oprava střechy základní školy
- Opatření 2.2: Vybudování nových prostor pro výuku a zázemí školy
- Opatření 2.3: Nové technické zázemí pro vaření povidel a sušárnu ovoce
- Opatření 2.4: Podpora dostupného bydlení
- Opatření 2.5: Zavádění nových technologií do řízení obce (elektronická úřední deska)
- Opatření 2.6: Výsadba nových stromů a keřů v obci – předsedající uvedla, že bychom chtěli vysadit okrasné stromy kolem točny u čp. 150 po poradě s odborníkem

3. Strategický cíl 3. Bohatý společenský život

- Opatření 3.1: Aktivní podpora kulturních akcí a spolkové činnosti
- Opatření 3.2: Vybudování komunitního centra jako místa pro setkávání
- Opatření 3.3: Podpora a rozvoj sportu, rekonstrukce sportovního zázemí a kabin
- Opatření 3.4: Spolupráce v rámci mikroregionů
- Opatření 3.5: Podpora turistického ruchu, napojení na budovanou cyklostezku BEVLAVA
- Opatření 3.6: Vybudování naučné stezky Študlovské studánky
- Opatření 3.7: Revitalizace přírodní památky Hrádek
- **Vybudování zázemí pro volnočasové venkovní aktivity a společná setkávání** – Pan Zádřapa navrhl zhotovení přístřešku u fotbalového hřiště + prvky pro děti
- **Aktivní podpora udržení lidových tradic v obci** - proběhla diskuse ohledně zhotovení dětských krojů

Pan Zádřapa zmínil vybudování chodníku od školy. Předsedající sdělila, že mluvila s panem Bučkem, který připravil obě varianty. Kterou z nich vybereme, bude předmětem dalších jednání. Zatím se zdá bezpečnější varianta na stávající straně komunikace.

Dále proběhla diskuse ohledně kanalizace, zastupitelé probírali různá pro i proti.

Zastupitelé dále diskutovali ohledně rekonstrukce svážnice a lesní cesty. Paní Šerá zmínila, že je vypracovaný projekt (bude zřejmě zastaralý) na cestu od hřiště na „svážnici“ - propojení cyklotras.

Předsedající sdělila, že je nutné nachystat projekt na postupnou opravu lesních cest.

Dále předsedající uvedla, že připomínky z dnešního zasedání zapracuje do návrhu a pošle zastupitelům jako pracovní materiál pro další zasedání.

Předsedající navrhla usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Študlov projednalo aktualizaci Programu rozvoje obce 2020 – 2025, na roky 2023 – 2025, v kapitole Návrhová část a pověřuje starostku k zapracování změn a předložení aktualizovaného návrhu na další zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 7/9)

10. **Rozpočtová změna č. 2/2023**

Předsedající vysvětlila jednotlivé položky návrhu rozpočtové změny. U výdajů na paragrafu 3319 Ostatní záležitosti kultury, měla paní Šerá dotaz, kolik stála oprava kanalizace a kolik oprava hospody. Dále co se v hospodě všechno dělalo. Předsedající odpověděla, že kanalizace + podlaha stála 309 tis. Kč, oprava hospody 402 tis. Kč. Předsedající informovala, že se dělal nový výčepní pult, vodoinstalace, obklady u

výčepního pultu, nové dveře ven na terasu, dveře do skladu, samostatný okruh elektroinstalace, topení samostatné. Paní Šerá uvedla, že zastupitelé nebyli dostatečně informováni o všech pracích, které se dělaly při rekonstrukci a tím pádem nevěděli o neúměrné výši oprav, které z těchto prací nastaly.

Předsedající uvedla, že obec musela stihnout termín oslav stého výročí Sboru dobrovolných hasičů ve Študlově a následně termín dvou objednaných svateb, proto všechny položky předem se zastupiteli nestíhala konzultovat. Poté pozvala zastupitele po ukončení zasedání na prohlídku hospody. Jiné připomínky nebyly, **předsedající proto navrhla usnesení ve znění: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2023:**

Příjmy: 312 000 Kč

Výdaje: 708 000 Kč

Financování: 396 000 Kč

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 7/10)

11. Informace starostky obce a diskuse

- SDH Študlov slaví v neděli 4. června stoleté výročí, na oslavy včetně účasti na slavnostním obědě zve všechny zastupitele
- Obnova veřejného osvětlení – realizace ukončena, 13. 4. stavba předána, protokol o skutečně uhrazené ceně vložen na profil zadavatele, 24. 5., přišla dotace ve výši 442 176 Kč
- Na Katastrální úřad ve Valašských Kloboukách – zápis vkladu – dar paní [redacted]
- Cesta u [redacted] – pan Buček doporučil připravit projekt na příští rok s tím, že vytipujeme ještě další cestu, abychom se dostali k minimální části pro výzvu, a teprve potom podáme žádost
- Zaměstnanec obce: na inzerát se přihlásili 4 zájemci, nejvhodnější kandidát nakonec nabídku odřekl (vybízím k diskuzi, nebude-li vhodné zatím počkat)
- Informační tabule Hornolidečsko – uhnitá konstrukce, odvezeno, přes zimu znovu vyrobí pan [redacted]
- Hospoda - termín otevření původně 11. 6. 2023 – po domluvě bude zřejmě ještě odložen – nestíhá se, musí se vymalovat, uklidit
- Kanál před družstvem – je rozbitá mřížka, je tam díra, pozemek je obecní, objednává se uliční vpust' - Technické služby Valašské Klobouky dají vědět, jestli mají na skladě - je v řešení
- Kanalizace v obci – zastupitelé diskutovali problémy spojené s její výstavbou, na které se neustále naráží, protože i při dotacích, které by se mohlo podařit získat, to znamená vlastní podíl v takové výši, že by se obec zadlužila neúnosnou finanční částkou

Pan Zádřapa se přihlásil s připomínkou, že by se mělo začít přemýšlet nad oslavami výročí obce – stanovit termín, program atd. Předsedající uvedla, že bude zařazeno na další zasedání. Paní Šerá měla připomínku, že by byla dobrá spolupráce s obcí Mestečko.

12. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila 7. zasedání zastupitelstva obce.

Zapsala: Ludmila Kamenčáková

5. 6. 2023

Usnesení přijatá na 7. zasedání zastupitelstva obce Študlov, konaném dne 31. 5. 2023
Zastupitelstvo obce Študlov

7/4 schválilo

pořad jednání zastupitelstva obce Študlov v tomto znění:

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva obce
6. Schválení Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
7. Schválení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 789/6 a 790/1.
8. Projednání žádosti o dar
9. Projednání aktualizace Programu rozvoje obce Študlov- 2023 – 2025
10. Rozpočtová změna č. 2/2023
11. Informace starostky obce a diskuse
12. Závěr

7/6 schválilo

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 18. 2. 2021, mezi obcí Študlov se sídlem: Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336, a Monikou Peškovou, IČ: 09713034, místem podnikání: Študlov 68, 756 12, kterým se sníží výše nájmu na 100 Kč bez DPH za jeden měsíc, s platností od 1. 6. 2023

7/7 schválilo

nájemní smlouvu mezi obcí Študlov se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ 00304336 a panem [redacted], bytem [redacted], roční nájemné činí 0,20 Kč za 1 m², s platností od 1. 6. 2023

7/8 schválilo

finanční dar ve výši 20 000 Kč, FC Valašské Příkazy, z.s., se sídlem Valašské Příkazy 50, 756 12, IČ: 70891362

7/9 projednalo

aktualizaci Programu rozvoje obce 2020 – 2025, na roky 2023 – 2025, v kapitole Návrhová část a pověřuje starostku k zapracování změn a předložení aktualizovaného návrhu na další zasedání zastupitelstva obce

7/10 schválilo

rozpočtovou změnu č. 2/2023:

příjmy: 312 000 Kč

výdaje: 708 000 Kč

financování: 396 000 Kč

Ověřovatelé zápisu: -----

Ladislava Šerá, v. r.

Michal Fuks, v. r.

Starostka obce: -----

Mgr. Ludmila Proislová, v. r.

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů.