

Z Á P I S

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Študlov, konaného dne 25. 3. 2024 v 17:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: Michal Fuks, Ing. Martina Havelková, DiS., Ivo Juráček, Mgr. Hana Poláchová, Mgr. Ludmila Proislová, Ladislava Šerá, Martin Vašička, Mgr. Tomáš Zádrapa

Nepřítomen: František Tvarůžek

Další přítomní jsou zapsáni v prezenční listině.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 14. zasedání zastupitelstva obce
6. Určení zástupce obce Študlov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín
7. Změna Statutu sociálního fondu obce Študlov (stravenky)
8. Sociální bydlení čp. 129
9. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Študlov
10. Rozpočet obce na rok 2024
11. Rozpočet sociálního fondu na rok 2024
12. Informace starostky obce a diskuse
13. Závěr

1. Zahájení

Starostka obce paní Mgr. Ludmila Proislová (dále předsedající) přivítala všechny na 15. zasedání zastupitelstva obce, dále přivítala hosta paní [REDAKCE].

Uvedla, že Informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Študlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 3. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Nepřítomen je František Tvarůžek.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovatele zápisu pana Michala Fukse a pana Martina Vašičku, oba jmenovaní souhlasili.

3. Určení zapisovatele zápisu

Zapisovatelkou dnešního zasedání je určena paní Ludmila Kamenčáková.

4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva

Předsedající přečetla program, jak byl zveřejněn v Informaci o konání zastupitelstva na úřední desce. Zeptala se, zda má někdo návrh na doplnění programu, nebo má jiný podnět k programu dnešního zasedání. Nikdo se nepřihlásil.

Předsedající sama navrhla doplnění programu o bod: **Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje.**

Poté sdělila, že pokud bude zařazení tohoto bodu do programu schváleno, bude projednán jako bod 12.

Předsedající přednesla ke schválení **návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje doplnění programu zasedání o bod: Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje.**

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 15/4 a)

Předsedající tedy přednesla ke schválení **návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje pořad jednání zastupitelstva obce Študlov v tomto znění:**

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 14. zasedání zastupitelstva obce
6. Určení zástupce obce Študlov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín
7. Změna Statutu sociálního fondu obce Študlov (stravenky)
8. Sociální bydlení čp. 129
9. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Študlov
10. Rozpočet obce na rok 2024
11. Rozpočet sociálního fondu na rok 2024
12. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje
13. Informace starostky obce a diskuse
14. Závěr

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
(usnesení 15/4 b)

5. Zpráva o plnění usnesení 14. zasedání zastupitelstva obce:

14/6 schválilo

že výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce Študlov se nemění

14/7 schválilo

neinvestiční členský příspěvek do Sdružení obcí Hornolidečska ve výši 150 Kč na obyvatele, tj. v celkové výši 75 150 Kč

Informace předána předsedovi Sdružení obcí Hornolidečska Josefu Tkadlecovi.

14/8 schválilo

neinvestiční příspěvek do Sdružení obcí Hornolidečska na sociální služby přes ORP Vsetín, ve výši 50 Kč na obyvatele, tj. 25 052 Kč

Informace předána předsedovi Sdružení obcí Hornolidečska Josefu Tkadlecovi.

14/9 schválilo

Smlouvu číslo 04/6996/2024 na přejímku odpadů za účelem jejich využití či odstranění mezi obcí Študlov se sídlem Študlov 142, 756 12, IČ: 00304336 a firmou RUMPOLD UHB, s.r.o., se sídlem Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod, IČ: 60704756

Smlouva byla oboustranně podepsána a odeslána poštou dne 29. 2. 2024 s účinností od 1. 3. 2024.

14/11 schválilo

vyčlenění finančních prostředků ve výši 423 283 Kč, tj. 50 % celkového podílu obce ve výši 846 566 Kč, které v roce 2024 plánuje poskytnout formou investičního příspěvku Sdružení obcí Hornolidečska na spolufinancování projektu Domov pro seniory Hornolidečska v obci Horní Lideč v případě, že projekt bude podpořený z Národního plánu obnovy, výzva č. 31_22_044 Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče, vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR. Zastupitelstvo obce Študlov se dále zavazuje vyčlenit v rozpočtu na rok 2025 částku ve výši 423 283 Kč, tj. 50 % celkového podílu obce ve výši 846 566 Kč na spolufinancování výše uvedeného projektu.

Předsedající se zeptala, zda má někdo dotazy, nikdo se nepřihlásil, konstatovala, že **zastupitelstvo obce bere Zprávu o plnění 14. usnesení zastupitelstva obce na vědomí.**

.....

6. Určení zástupce obce Študlov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín

Předsedající uvedla, že řádná valná hromada se koná 6. června 2024 a musí se delegovat zástupce obce. Tázala se zastupitelů, zda má někdo zájem. Zastupitelé se vyjádřili, že by se valné hromady měla zúčastnit starostka obce. Jiné návrhy nebyly. Předsedající proto přednesla **návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Študlov delegovalo starostku obce Študlov Mgr. Ludmilu Proislovou na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se koná dne 6. června 2024, a pověřuje ji, aby činila veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář hlasovat.

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 15/6)

7. Změna Statutu sociálního fondu obce Študlov (stravenky)

Statut sociálního fondu obce Študlov dostali zastupitelé spolu s informací o konání zasedání. Předsedající uvedla, že předmětem změny Statutu sociálního fondu je v článku č. 4 odst. 2 - změna hodnoty stravenky na 100 Kč z původní hodnoty 80 Kč. Příspěvek ze sociálního fondu činí 60 % hodnoty stravenky. Dále sdělila, že v článku 5 odst. 2 doplnila zrušovací doložku. Poté se tázala zastupitelů na připomínky či dotazy. Žádné nebyly. Předsedající navrhla **usnesení ve znění:**

Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Statut Sociálního fondu obce Študlov s účinností od 1. dubna 2024.

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 15/7)

8. Sociální bydlení čp. 129

Záměr č. 01/2024 na pronájem bytového prostoru 2 + 1 v domě č.p. 129 byl zveřejněn na úřední desce obce od 8. 2. 2024 do 6. 3. 2024. Předsedající informovala, že byly doručeny 3 nabídky o sociální bydlení. Všechny byly správně označeny v zalepené obálce. Dále uvedla, že 13. 3. 2024 se sešla pracovní skupina ve složení: Mgr. Tomáš Zádrapa, Ing. Martina Havelková, DiS a Mgr. Ludmila Proislová a proběhlo otevírání obálek zájemců o sociální bydlení.

Předsedající poté přednesla vyhodnocení nabídek:

Nabídka č. 1:

- a) Je v souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení (osoba bez přístřeší, žena v seniorském věku, osoba žijící v mobilním obydlí – karavan)
- b) Výše příjmu odpovídá kritériím dotačního programu
- c) Protože je žadateli více než 65 let, nelze s ním nájemní smlouvu uzavřít (došlo by k porušení podmínky, že min. 50 % členů domácnosti musí být v ekonomicky aktivním věku)

Nabídka č. 2:

- a) Je v souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení (osoba ve veřejné komerční ubytovně)
- b) Výše příjmu odpovídá kritériím dotačního programu

Nabídka č. 3:

- a) Je v souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení (muž v azylovém domě, invalida dlouhodobě ubytovaný v azylovém domě)
- b) Výše příjmu odpovídá kritériím dotačního programu.

Ministerstvo nám doporučilo ověření příjmů žadatelů o sociální bydlení, a to u České správy sociálního zabezpečení a Úřadu práce. Žádosti o ověření příjmů byly odeslány, zatím nepřišly odpovědi. Předsedající se vyjádřila, že by počkala na ověření příjmů a navrhla odložit rozhodnutí o přidělení bytu na další zasedání. Poté se zeptala přítomných na dotazy či připomínky. Paní [REDAKCE] se tázala, jak se jmenují zájemci a odkud jsou. Předsedající odpověděla, že jeden zájemce je pan [REDAKCE], bydlí na [REDAKCE], druhý je pan [REDAKCE], který je nyní ubytován v [REDAKCE]. Jiné připomínky nebyly. Předsedající přednesla **návrh na usnesení**:

Zastupitelstvo obce Študlov, po projednání všech náležitostí žadatelů pro přidělení sociálního bytu č. 2 kategorie 2 + 1, odložilo rozhodnutí o přidělení bytu na další zasedání.

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

(usnesení 15/8)

9. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Študlov

Zpráva o uplatňování Územního plánu Študlov byla zaslána zastupitelům e-mailem. Zprávu předkládá Městský úřad, odbor územního plánování Valašské Klobouky. Předsedající uvedla, že podnět ke změně územního plánu podali 2 žadatelé – AG Stema, spol. s r.o. a pan [REDAKCE]. Dále informovala, že změna územního plánu by vyšla na cca 180 - 200 tis. Kč. Dotační tituly nyní žádné nejsou. Poté navrhla schválit variantu A – územní plán zatím neměnit, odložit a počkat až se sejde víc podnětů. Požádala zastupitele o vyjádření. Proběhla diskuse. Zastupitelé diskutovali o stavebních lokalitách. Paní Šerá podotkla, že noclehárna ČSAD na točně není v souladu s územním plánem, při změně územního plánu změnit na plochu pro bydlení. Jiné návrhy ani připomínky nebyly.

Předsedající navrhla **usnesení ve znění**:

Zastupitelstvo obce Študlov dle ust. § 6 odst. 5 písm. e), dle ust. § 55 odst. 1 a za použití ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), projednalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Študlov za uplynulé období 06/2019 – 11/2023.

Hlasování: pro: 8
(usnesení 15/9)

proti: 0

zdržel se: 0

10. Rozpočet obce na rok 2024

Návrh rozpočtu byl projednán na minulém zasedání. Předsedající se tázala zastupitelů, zda mají k rozpočtu ještě nějaké připomínky či dotazy. Žádné nebyly, proto navrhla usnesení ve znění:

Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Rozpočet obce Študlov na rok 2024 jako přebytkový:

příjmy: 12 645 300 Kč

výdaje: 12 230 000 Kč

financování: - 415 300 Kč

Závazným ukazatelem jsou v příjmové části položky, ke kterým nelze přiřadit paragraf a paragrafy. Ve výdajové části paragrafy.

Hlasování: pro: 8
(usnesení 15/10)

proti: 0

zdržel se: 0

11. Rozpočet sociálního fondu na rok 2024

Předsedající přednesla položky rozpočtu sociálního fondu na rok 2024. Dotázala se zastupitelů na připomínky či dotazy. Žádné nebyly, proto přednesla návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Rozpočet sociálního fondu na rok 2024:

převod z roku 2023: 12 432 Kč

základní přiděl: 80 000 Kč

tvorba celkem: 92 432 Kč.

Hlasování: pro: 8
(usnesení 15/11)

proti: 0

zdržel se: 0

12. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje

Návrh smlouvy dostali zastupitelé spolu s informací o konání zasedání. Předsedající uvedla, že Digitální technická mapa Zlínského kraje se mění a musí mít stejná pravidla pro všechny kraje ČR. Zlínský kraj vybere firmu, která nám pomůže s překlápěním dat. Paní Ladislava Šerá se tázala, jak se to technicky bude dělat. Předsedající sdělila, že v úterý 26. 3. proběhne schůzka se zástupci vybrané firmy, kteří budou obcím nápomocni. Jiné připomínky nebyly. Předsedající přednesla **návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Študlov schvaluje Smlouvu o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje mezi Zlínským krajem, IČ: 70891320, se sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90 a obcí Študlov, IČ: 00304336, se sídlem Študlov 142, 756 12.

Hlasování: pro: 8
(usnesení 15/12)

proti: 0

zdržel se: 0

13. Informace starostky obce a diskuse

- Sociální bydlení – otvírání obálek 13. 3. – Protokol
- Datovou schránkou odeslána žádost o ověření příjmů žadatelů o sociální bydlení ,  na ÚP a ČSSZ

- Basista děkuje za ochotu podílet se na nákladech na opravu basy, ale nakonec to zvládne sám (i z pojistky)
- Lenka Švachová – návrh na řešení kanceláří (+ WC)
- OZV – poplatek ze vstupného – dohodnuto na zrušení OZV. Nájem KD je oproti jiným obcím ještě stále docela nízký
- Výměna světel v ubytovně za LED
- Ochota starosty Horní Lidče přijet na zastupitelstvo objasnit situaci o projektu Dům pro seniory a odpovědět na dotazy zastupitelům
- Informace o zaměstnávání na VPP
- Informace: OX Box
- Schůzka ohledně oslav 600 let obce – 2. 4. v 16 h
- DALŠÍ ZASTUPITELSTVO **středa 17. 4.**

14. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a 15. zasedání zastupitelstva obce ukončila.

Zapsala: Ludmila Kamenčáková

28. 3. 2024

Usnesení přijatá na 15. Zasedání zastupitelstva obce Študlov, konaném dne 25. 3. 2024
Zastupitelstvo obce Študlov

15/4 a) schválilo

doplnění programu zasedání o bod: Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje

15/4 b) schválilo

pořad jednání zastupitelstva obce Študlov v tomto znění:

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Určení zapisovatele zápisu
4. Schválení pořadu jednání zastupitelstva
5. Zpráva o plnění usnesení z 14. zasedání zastupitelstva obce
6. Určení zástupce obce Študlov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín
7. Změna Statutu sociálního fondu obce Študlov (stravenky)
8. Sociální bydlení čp. 129
9. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Študlov
10. Rozpočet obce na rok 2024
11. Rozpočet sociálního fondu na rok 2024
12. Smlouva o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje
13. Informace starostky obce a diskuse
14. Závěr

15/6 delegovalo

starostku obce Študlov Mgr. Ludmilu Proislovou na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se koná dne 6. června 2024, a pověřuje ji, aby činila veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář hlasovat

15/7 schválilo

Statut Sociálního fondu obce Študlov s účinností od 1. dubna 2024

15/8

po projednání všech náležitostí žadatelů pro přidělení sociálního bytu č. 2 kategorie 2 + 1, odložilo rozhodnutí o přidělení bytu na další zasedání

15/9

dle ust. § 6 odst. 5 písm. e), dle ust. § 55 odst. 1 a za použití ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), projednalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Študlov za uplynulé období 06/2019 – 11/2023

15/10 schválilo

Rozpočet obce Študlov na rok 2024 jako přebytkový:

příjmy: 12 645 300 Kč

výdaje: 12 230 000 Kč

financování: - 415 300 Kč

Závazným ukazatelem jsou v příjmové části položky, ke kterým nelze přiřadit paragraf a paragrafy. Ve výdajové části paragrafy

15/11 schválilo

Rozpočet sociálního fondu na rok 2024:

převod z roku 2023: 12 432 Kč

základní příděl: 80 000 Kč

tvorba celkem: 92 432 Kč

15/12 schválilo

Smlouvu o spolupráci při pořizování dat Digitální technické mapy Zlínského kraje mezi Zlínským krajem, IČ: 70891320, se sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90 a obcí Študlov, IČ: 00304336, se sídlem Študlov 142, 756 12

Ověřovatelé zápisu: -----

Michal Fuks v. r.

Martin Vašíčka v. r.

Starostka obce: -----

Mgr. Ludmila Proislová v. r.

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů.