Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky
Československé armády 259, 76601 Valašské Klobouky
tel.: 577311227, fax: 577311228, e-mail: kp.valklobouky@cuzk.cz, ID dat.schránky: nfvierf

Obec Študlov
Študlov 142

756 12 Horní Lideč

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-1/2018-737	/	Salvét Rudolf/ 577311216	01.03.2018

Oznámení o obnově katastrálního operátu

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky (dále jen "katastrální úřad"), Vám oznamuje podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), že katastrální operát v katastrálním území Valašské Příkazy obce Valašské Příkazy bude obnoven novým mapováním.

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov přibližně v období od 02.04.2018 do 30.09.2019. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem. Průběh hranic bude zjišťován podle § 42 katastrálního zákona a § 48 až 51 katastrální vyhlášky.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 katastrálního zákona

a) k trvalému označení územních hranic Vaší obce v dohodě se sousedními obcemi, a to v termínu do 02.04.2018 v úseku, kde je obecní hranice totožná s hranicí katastrálního území Študlov, Horní Lideč a Poteč. Označení územních hranic obce je předepsáno ustanovením § 92 katastrální vyhlášky. Upozorňujeme Vás, že pokud obec ve stanovené lhůtě hranice neoznačí, může katastrální úřad podle § 38 odst. 2 katastrálního zákona rozhodnout, že dá hranice označit na její náklad,

b) k nezbytné součinnosti při obnově katastrálního operátu novým mapováním ve Vaší obci, zejména

   ba) k účasti zástupce obce, popřípadě další osoby znalé místních poměrů v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
   bb) k podání dostupných informací o vlastnících nezbytných pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním,
   bc) k součinnosti při vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním, při zajišťování účasti vlastníků a jiných oprávněných na šetření a měření, při vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí,
   bd) k poskytnutí prostor pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu novým mapováním v době přibližně od 02.04.2018 do 30.09.2019.

K tomuto přípisu přikládáme vzor oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, obsahující informace o jejich právech a povinnostech při obnově katastrálního operátu, které vyplývají z příslušných právních předpisů. Žádáme Vás o vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním způsobem ve Vaší obci obvyklým.

Ing. Pavel Šuráň, v. r.
vedoucí oddělení aktualizace a dokumentace

Příloha: Oznámení o obnově novým mapováním

Rozdělovník:

1 x Obec Horní Lideč, č.p. 292, 75612 Horní Lideč
1 x Obec Poteč, č.p. 12, 76601 Poteč
1 x Obec Študlov, č.p. 142, 75612 Študlov
1 x Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 76091 Zlín
1 x Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, Československé armády 259, 76601 Valašské Klobouky

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Valašské Příkazy podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-1/2018-737, že v katastrálním území Valašské Příkazy obce Valašské Příkazy bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně v období od 02.04.2018 do 30.09.2019. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dnů předem.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem, přitom jsou povinni označit trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků (§ 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona). Způsob označení hranic pozemků musí být v souladu s ustanovením § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Pokud vlastník hranice svých pozemků neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že hranice označí na náklad vlastníka (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona) a vlastníku uloží pokutu za porušení pořádku na úseku katastru. Neoznačují se hranice pozemků, které jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 62 odst. 1 katastrálního zákona). Vlastníci takových pozemků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí předem vyhledali zachované úseky hranic pozemků, popř. zachované hraniční znaky, a při zjišťování průběhu hranic na ně upozornili komisi.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti včetně využívání značek bodových polí a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se podle § 17a zákona o zeměměřictví porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován.

Za správnost vyhotovení: Strnadová Hana.